



PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURIS- TIQUE TRANSFÉRABLE

SITGES

395.000 €

Référence AH00195

Surface construite : 82 m²

Surface habitable : 50 m²

Chambres à coucher : 2

Salles de bain : 1

Terrasses : 22 m² + 6 m²

Climatisation

Chauffage au gaz

Bâtiment avec ascenseur



Description

Dans un quartier tranquille de Sitges avec tous les commerces et services et à deux pas du centre ville se trouve cet appartement agréable et confortable qui est situé au dernier étage d'un immeuble avec seulement 4 voisins et un appartement par étage



PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE



Orienté au sud et bénéficiant d'une belle lumière naturelle, l'appartement offre deux chambres doubles avec placards intégrés et sortie sur une terrasse arrière, une salle de bain et des ventilateurs dans les deux chambres. La cuisine est fonctionnelle et le salon/salle à manger a accès à une grande terrasse avec des vues partielles sur la mer et les montagnes. L'immeuble dispose d'un ascenseur et a été construit en 2008. Climatisation et chauffage au gaz.



PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE



Descripción de la ubicación

Sitges es una pequeña localidad situada a unos 40 kilómetros al suroeste de Barcelona y muy bien comunicada con el Aeropuerto del Prat. Es reconocida internacionalmente por su Festival de Cine y Carnaval. Se encuentra en un bonito enclave entre el mar Mediterráneo y las colinas del parque natural del Garraf. Su economía está basada en el turismo y la cultura y es además un lugar famoso por sus populares playas, gastronomía, locales nocturnos, campos de golf, puertos deportivos y lugares históricos. Cuenta con una población aproximada de 28.000 habitantes y una importante comunidad internacional.



PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE





PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE





PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE





PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE





www.applehouses.es

PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE





PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE





PENTHOUSE AVEC LICENCE TOURISTIQUE TRANSFÉRABLE

INFORMATION SUR L'ÉNERGIE

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA	Consum d'energia kWh / m ² any	Emissions kg CO ₂ / m ² any
A més eficient		
B		
C		
D		
E	136	28
F		
G menys eficient		