



APPARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES

Prix 585.000 €

Référence AH00215

Surface construite : 87 m²

Surface habitable : 78 m²

Chambres : 2

Salles de bain : 2

Terrasse

Bâtiment avec ascenseur

Année de construction : 2011

Rue piétonne



Cet appartement offre un emplacement imbattable, situé dans le vieux centre de Sitges, à seulement 50 mètres de la plage de la Fragata et de la rue Major, dans un passage d'une tranquillité totale.

L'immeuble, construit en 2011, nous accueille avec une entrée élégante et spacieuse ainsi qu'un ascenseur moderne.

L'appartement se compose d'un salon-salle à manger spacieux avec accès à la terrasse de 10m² donnant sur un parc luxuriant, d'une cuisine indépendante moderne équipée avec des appareils haut de gamme, de deux chambres (dont une en suite), d'une chambre individuelle et d'une salle de bains pour les invités avec douche.

Doté de parquet, de la climatisation et du chauffage par conduits.



APPARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES



Description de l'emplacement

Sitges est une petite ville située à environ 40 kilomètres au sud-ouest de Barcelone et très bien reliée à l'aéroport El Prat. Il est internationalement reconnu pour son festival du film et son carnaval. Il est situé dans une belle enclave entre la mer Méditerranée et le Parc Naturel du Garraf. Son économie est basée sur le tourisme et la culture et c'est aussi un endroit célèbre pour ses plages populaires, sa gastronomie, sa vie nocturne, ses terrains de golf, ses marinas et ses lieux historiques. Il a une population d'environ 28 000 habitants et une importante communauté internationale.



APARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES





APARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES





APARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES





APARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES





APARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES





APPARTEMENT DANS LA VIEILLE VILLE SITGES

Information sur l'énergie

| ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA | Consum d'energia kWh/m ² any | Emissions kg CO ₂ / m ² any |
|--------------------------------------|--|--|
| A més eficient | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menys eficient | 223 | 55 |

Information legal

Les informations fournies par l'agence sont proposées par des tiers et sont considérées comme fiables mais ne sont pas garanties et doivent être vérifiées de manière indépendante. L'acheteur doit vérifier les superficies, dimensions et distances car elles ne sont qu'approximatives. Les frais de transmission patrimoniale (ITP), TVA, Notaire et Registre de la Propriété ne sont pas inclus dans le prix de vente et sont à la charge de l'acheteur.