



MAISON INDÉPENDANTE À QUINTMAR

SITGES

620.000 €

Référence AH00207

Surface construite : 250 m²

Chambres : 4

Salles de bain : 3

Surface du terrain : 550 m²

Chauffage central au fioul et aaco

Parking pour deux voitures



Description

Cette villa de 250 m² construite sur un terrain de 550 m² avec piscine offre de grands espaces baignés de lumière.

Les sols, la cuisine et les salles de bains ont été récemment rénovés.

Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon-salle à manger avec sortie sur la terrasse qui a été fermée pour devenir une extension du salon et de la cuisine-salle à manger spacieuse et moderne.

Au premier étage, deux chambres doubles partagent une salle de bains complète.



MAISON INDÉPENDANTE À QUINTMAR

SITGES



A l'étage, il y a une chambre simple avec accès à une belle terrasse avec vue et une salle de bain avec douche.

Sur la partie supérieure du terrain se trouve la piscine qui jouit d'une belle vue sur la mer.

En descendant de la piscine, on trouve un espace barbecue.

L'étage inférieur de la maison comprend trois chambres et une salle de bains complète. Ces espaces sont idéaux pour un bureau, une salle de jeux ou un gymnase.

La maison dispose d'un grand garage pour deux voitures.



MAISON INDÉPENDANTE À QUINTMAR

SITGES



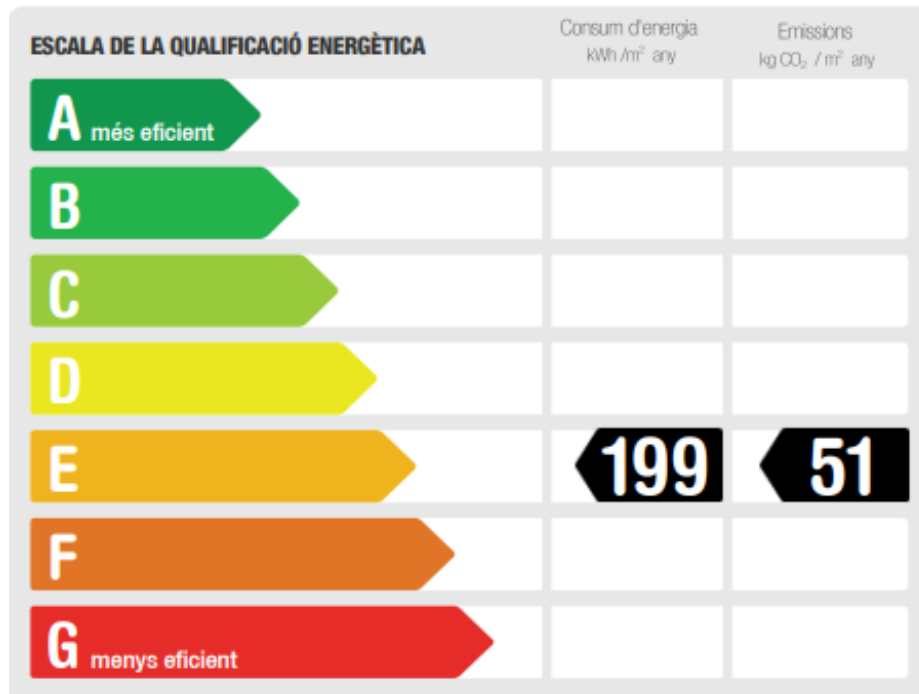
Description de l'emplacement

Sitges est une petite ville située à environ 40 kilomètres au sud-ouest de Barcelone et très bien reliée à l'aéroport El Prat. Il est internationalement reconnu pour son festival du film et son carnaval. Il est situé dans une belle enclave entre la mer Méditerranée et le Parc Naturel du Garraf. Son économie est basée sur le tourisme et la culture et c'est aussi un endroit célèbre pour ses plages populaires, sa gastronomie, sa vie nocturne, ses terrains de golf, ses marinas et ses lieux historiques. Il a une population d'environ 28 000 habitants et une importante communauté internationale.



MAISON INDÉPENDANTE À QUINTMAR

SITGES



Les informations fournies par l'agence sont proposées par des tiers et sont considérées comme fiables mais ne sont pas garanties et doivent être vérifiées de manière indépendante. L'acheteur doit vérifier les superficies, dimensions et distances car elles ne sont qu'approximatives. Les frais de transmission patrimoniale (ITP), TVA, Notaire et Registre de la Propriété ne sont pas inclus dans le prix de vente et sont à la charge de l'acheteur.